

# Výzva k podání nabídek

vyhlášená v souladu se zněním zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších úprav

## Předmět výzvy :

**Pronájem areálu Chaty Svatobor s rozhlednou v Sušici, situované na stavební parcele č. 2233/3 o výměře 656 m<sup>2</sup>, pozemkové parcely č. 2544 o výměře 2920 m<sup>2</sup>, a stavební parcely č. 2233/1 o výměře 28 m<sup>2</sup> v katastrálním území Sušice nad Otavou.**

## Zadavatel :

**MĚSTO SUŠICE, Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice, IČO : 00256129  
tel.: 376 540 111, fax: 376 540 112**

### 1 - Předmět výběrového řízení :

Stavební parcela č. 2233/3 o výměře 656 m<sup>2</sup>, včetně objektu Chaty Svatobor s rozhlednou na parcele umístěném.

Pozemková parcela č. 2544 o výměře 2 920 m<sup>2</sup>

Stavební parcela č. 2233/1 o výměře 28 m<sup>2</sup> včetně objektu zděné kolny na parcele umístěném

### 2 - Zadávací dokumentace :

Výpis z katastru nemovitostí

Katastrální mapa

Soupis dlouhodobého majetku

### 3 - Podmínky pronájmu:

Minimální nabídková cena pronájmu činí 121 000,- Kč ročního nájmu bez DPH

Nájem na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce

Předložení podnikatelského záměru využití areálu

### 4 - Informační prohlídka a podání dalších informací :

Prohlídka areálu se uskuteční dne **6.9.2010 ve 14:00** hodin na místě samém.

Zadávací dokumentace je k dispozici zájemcům na Odboru majetku a rozvoje města, Městského úřadu v Sušici, IV. patro, kanceláře čísla 410 - 411

### 5 - Lhůta a způsob podávání nabídek :

Uchazeči podají své nabídky písemně, v zalepených obálkách, osobně na podatelnu Městského úřadu v Sušici, nebo poštou tak, aby byly zadavateli doručeny nejpozději do 20.9.2010 do 12:30 hodin. Nabídky, pouze v českém jazyce, budou vlastnoručně podepsány, podány v zalepených neprůhledných obálkách se zpáteční adresou a označeny :

**„NEOTVÍRAT - PRONÁJEM NEMOVITOSTÍ“**

## **6 - Obsah nabídky:**

Identifikační údaje (jméno, příjmení, název firmy, adresa, IČO, rodné číslo, tel. kontakt,)  
Nabídková cena nájemného (minimálně 121 000,- Kč ročního nájmu bez DPH )  
Souhlas se stanovenými podmínkami pronájmu.  
Podnikatelský záměr.

## **7 - Adresa zadavatele**

Městský úřad v Sušici, Náměstí Svobody č.p. 138, 342 01 Sušice I..

## **8 - Kriteria hodnocení nabídek :**

Kvalita podnikatelského záměru.  
Výše nabídkové ceny pronájmu.  
Souhlas se stanovenými podmínkami prodeje.

## **9 - Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo nestanovit vítězem ani jednoho z účastníků výběrového řízení.  
Zadavatel může zrušit výběrové řízení do doby rozhodnutí o nejvhodnější nabídce s tím, že není povinen uhradit účastníkům náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení.  
Nevracet podané nabídky.  
Změnit podmínky veřejné soutěže.  
Vyloučit uchazeče, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené výzvou.  
Zadavatel může provádět změny a doplňky předmětu výběrového řízení

## **10 - Další podmínky :**

Účastníci výběrového řízení nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.  
Realizace pronájmu vybranému vítězi výběrového řízení podléhá schválení radou Města Sušice.

V Sušici dne : 24. 8. 2010

**Petr Mottl** v.r.  
starosta města